

Приложение №2
к режимам использования земель
и требованиям к градостроительным
регламентам в границах объединенных
зон охраны объектов культурного
наследия, расположенных
на территории Санкт-Петербурга







**КАРТА ВЫСОТНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ПРЕДЕЛАМИ ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИХСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНОВ**

**КАРТА ВЫСОТНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИХСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНАХ**

КАРТА ВЫСОТНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ПРЕДЕЛАМИ
ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИХСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНОВ
МАСШТАБ 1:10000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
-  ТЕРРИТОРИЯ ОХРАННОЙ ЗОНЫ (ЕДИНОЙ ОХРАННОЙ ЗОНЫ) ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ - ООЗ И ОЗ
-  ТЕРРИТОРИЯ ЕДИНОЙ ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - ЗРЗ
-  ТЕРРИТОРИЯ ЕДИНОЙ ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА - ЗОЛ
-  ТЕРРИТОРИЯ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИХСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНАХ. ВЫСОТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ДЛЯ ДАННЫХ ЗОН СМОТРИТЕ КАРТУ ВЫСОТНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИХСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНАХ
-  УЧАСТКИ ЗОН ОХРАНЫ, ГДЕ N - МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- A ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ
- A{Б} СОСТАВ КОДА ВЫСОТНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ГДЕ:
A) ВЫСОТА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ;
Б) ВЫСОТА НЕЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ;
- Ж/И СОСТАВ КОДА ВЫСОТНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ГДЕ:
Ж) ВЫСОТА УЛИЧНОГО ФРОНТА;
И) ВЫСОТА ВНУТРИКВАРТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- [E]Ж/И СОСТАВ КОДА ВЫСОТНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ГДЕ:
E) ВЫСОТА УЛИЧНОГО ФРОНТА НАБЕРЕЖНЫХ ДО КАРНИЗА НА ГЛУБИНУ 25 МЕТРОВ ОТ ОСИ УЛИЦ
Ж) ВЫСОТА УЛИЧНОГО ФРОНТА;
И) ВЫСОТА ВНУТРИКВАРТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ

